**Wykaz lokali mieszkalnych przeznaczonych do sprzedaży i oddania w użytkowanie wieczyste**

**ułamkowej części gruntu na rzecz ich najemców,
w trybie art.34 ust.1 pkt. 3 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku *o gospodarce
nieruchomościami***

/ Dz. U. z 2018 roku, poz. 121 ze zm./

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Lp. | Numer działki | Powierzchniadziałkim2 | Numer księgi wieczystej | Położenie lokalu mieszkalnego | Numer lokalu | Powierzchnia lokalu m2 | Udział w częściach wspólnych | Cena lokalu mieszkalnego zł. | Pierwsza opłata z tyt. użytkowania wieczystego gruntu w zł –ustalona wg stawki procentowej w wysokości 15% ceny nieruchomości gruntowej(podatek VAT zostanie naliczony zgodnie z obowiązującymi przepisami) | Opłata roczna z tyt. użytkowania wieczystego gruntu w zł -ustalona wg stawki procentowej w wysokości 1% ceny nieruchomości gruntowej (podatek VAT zostanie naliczony zgodnie z obowiązującymi przepisami) \* |
| 1 | 1460 | 378 | KI1L/00040816/2 | ul. Hoża 46 | 56 | 37,20 | 3720/296000 | 115 034,00 | 220,50 | 14,70 |
| 2 | 1185 | 640 | KI1L/00041462/2 | ul. Jagiellońska 34 | 63 | 34,77 | 3477/230300 | 103 708,00 | 322,80 | 21,52 |

**\*** Opłaty roczne zgodnie z art. 77 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2018 roku, poz.121 ze zm.) podlegają aktualizacji nie częściej niż raz na 3 lata jeżeli wartość tej nieruchomości ulegnie zmianie. Opłaty roczne wnosi się przez cały okres użytkowania wieczystego w terminie do 31 marca każdego roku, z góry za dany rok.

**Wykaz lokali mieszkalnych przeznaczonych do sprzedaży na rzecz ich najemców,
w trybie art. 34 ust.1 pkt. 3 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku *o gospodarce
nieruchomościami ( Dz.U. z 2018 roku, poz. 121 ze zm.)***

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Lp. | Numery działek | Powierzchnia działki m2 | Numer księgi wieczystej | Położenie lokalu mieszkalnego | Numer lokalu | Powierzchnia lokalu m2 | Udział w częściach wspólnych | Cena lokalu mieszkalnego zł. | Uwagi |
| 1 | 664/29, 664/34 | 1970 | KI1L/00074697/8 | ul. Wapiennikowa 45  | 32 | 49,10 | 5040/244390 | 158 511,00 | - |
| 2 | 664/13 | 1771 | KI1L/00040475/9 | ul. Wapiennikowa 45A | 10 | 74,80 | 7650/251010 | 244 502,00 | - |